

464-772

पावती

Original/Duplicate

Monday, March 01, 2021

नोंदणी क्र 39म

2:51 PM

Regn 39M

पावती क्र.: 980

दिनांक: 01/03/2021

गावाचे नाव: जुई

दरमण्यजाचा अनुक्रमांक: उरन-772-2021

दरमण्यजाचा प्रकार: खरेदीखत

मादर करणाऱ्याचे नाव: संग्राम प्रकाश घरत

नोंदणी फी

रु. 5600.00

दरमण्यजासाठी फी

रु. 600.00

पृष्ठांची संख्या: 30

एकूण:

रु. 6200.00

Sub Registrar Urah
दुय्यम निवेदक उरण

वाजार मूल्य: रु. 556000/-

मोबदला रु. 556000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु. 22300/-

1) देयकाचा प्रकार: DHC रकम: रु. 600/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 2502202110579 दिनांक: 01/03/2021

बँकेचे नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: eChallan रकम: रु. 5600/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH012208533202021M दिनांक: 01/03/2021

बँकेचे नाव व पत्ता:

नोंदणी फी माफी असल्यास तपशिल :-

1) Fee Adjustment : Fee Adjustment (yashada training) code added for keeping tack of adjusted fees

मुळ दस्तऐवज..

.....प्रतिपक्ष.....

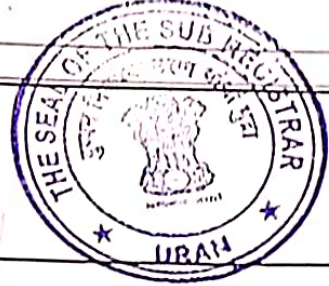
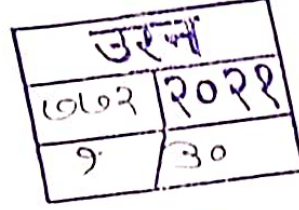
कधी एक हक्क नाही

.....संविदात घ्यावी
पक्षकारांची व दिनांक

मुळ दस्तऐवज परत मिळाला

पक्षकारांची सही

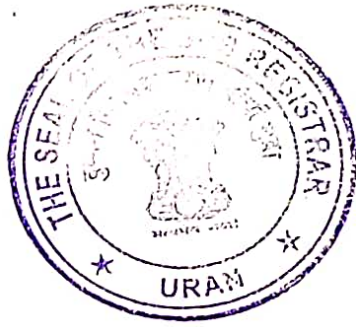
Valuation ID : 202102257663		मूल्यांकन प्रकार (जामीन क्षेत्र, रुग्णी जमीन)		25 February 2024 03:51:11 PM	
मूल्यांकनाचे वर्ष	2020				
जिल्हा	सामगड				
तालुका	उरण (SI/2)				
गावाचे नाव	खुई				
शेकचे नाव	Royal				
विभागाचे नाव	1				
मूल्यदर	Rs 2780 /-				
मिळकतीचा प्रकार	रुग्णी				
जमिनीचा प्रस्तावित वापर	विनशेती जमीनी/मृदा				
जमिनीचा दर	Rs 2780 /-				
मिळकतीचे क्षेत्र	200 चौ मीटर				
मोजमाफनाचे एकक	चौ मीटर				
मूल्यांकनाचा हेतू					
प्रथम विक्री					
Government Land Converting to	Non-Agriculture Purpose				
Zone Change Primary Notification	No				
Rules Applicable	23 अ				
<p>1. 200चौ मीटर क्षेत्रासाठी वार्षिक मूल्य दराने 100% मूल्य दर = 2780 /-</p> <p>200चौ मीटर क्षेत्रासाठी मूल्य = 200 * 2780</p> <p>= 556000/-</p>					
<p>जमिनीचे एकत्रित अंतिम मूल्य = मिळकतीचे क्षेत्र (1) मूल्य + मिळकतीचे क्षेत्र (2) मूल्य</p> <p>= 556000 + 0</p> <p>= Rs. 556000/-</p>					



दुय्यम निबंधक उरण



URAM	
662	7077
2	30





CHALLAN
MTR Form Number-6

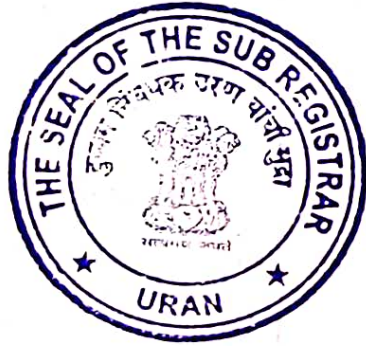


GRN	MH012208533202021M	BARCODE			Date	25/02/2021-11 40 30	Form ID	25 2
Department	Inspector General Of Registration			Payer Details				
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee			TAX ID / TAN (If Any)				
				PAN No.(If Applicable)				
Office Name	URN_URAN SUB REGISTRAR			Full Name	Rakesh B Patel			
Location	RAIGAD							
Year	2020-2021 One Time			Flat/Block No.	Survey No 106/31			
	Account Head Details		Amount In Rs.	Premises/Building				
0030046401	Stamp Duty		22300.00	Road/Street	Mouje Jui			
0030063301	Registration Fee		5600.00	Area/Locality	Tal Uran Dist Raigad			
				Town/City/District				
				PIN		4	0	0 7 0 2
				Remarks (If Any)				
				SecondPartyName=Sangram Prakash Gharat				
				Amount In	Twenty Seven Thousand Nine Hundred Rupees Only			
Total			27,900.00	Words				
Payment Details	STATE BANK OF INDIA			FOR USE IN RECEIVING BANK				
	Cheque-DD Details			Bank CIN	Ref. No.	00040572021022547372	CPAAQVSVX6	
Cheque/DD No.				Bank Date	RBI Date	25/02/2021-11:40:32	Not Verified with RBI	
Name of Bank				Bank-Branch	STATE BANK OF INDIA			
Name of Branch				Scroll No. , Date	Not Verified with Scroll			

Department ID :
NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.
सदर चलन केवल दुरगम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तांसाठी लागू आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तांसाठी सदर चलन लागू नाही.

Mobile No. : 0000000000

उरन	
662	२०२१
४	३०

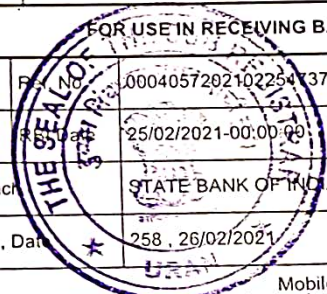
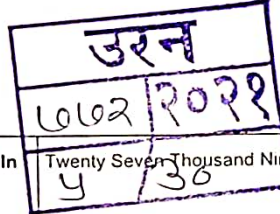
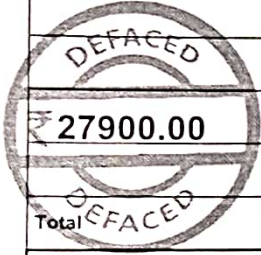




CHALLAN
MTR Form Number-6



GRN	MH012208533202021M	BARCODE	[Barcode]		Date	25/02/2021-11-40 30	Form ID	25 2
Department	Inspector General Of Registration			Payer Details				
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee			TAX ID / TAN (If Any)				
Office Name	URN_URAN SUB REGISTRAR			PAN No.(If Applicable)				
Location	RAIGAD			Full Name	Rakesh B Patel			
Year	2020-2021 One Time			Flat/Block No.	Survey No 106/31			
Account Head Details		Amount In Rs.		Premises/Building				
0030046401	Stamp Duty	22300.00		Road/Street	Mouje Jui			
0030063301	Registration Fee	5600.00		Area/Locality	Tal Uran Dist Raigad			
				Town/City/District				
				PIN	4 0 0 7 0 2			
				Remarks (If Any)	SecondPartyName=Sangram Prakash Gharat-			
				Amount In Words	Twenty Seven Thousand Nine Hundred Rupees Only			
Total		27,900.00						
Payment Details				FOR USE IN RECEIVING BANK				
STATE BANK OF INDIA				Bank CIN	0004057202102254372		CPAAQVSVX6	
Cheque-DD Details				Bank Date	25/02/2021-00:00:00		26/02/2021	
Cheque/DD No.				Bank-Branch	STATE BANK OF INDIA			
Name of Bank				Scroll No. , Date	258 , 26/02/2021			
Name of Branch								



Department ID : 0000000000
 NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.
 सादर चटान केवल दर्याम निबधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तासाठी लागू आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तासाठी सादर चटान लागू नाही.

Signature Not Verified

Digitally signed by DS
 VIRTUAL TREASURY
 MUMBAI 03
 Date: 2021.03.01
 14:54:37 IST
 Reason: Secure
 Document Location: India

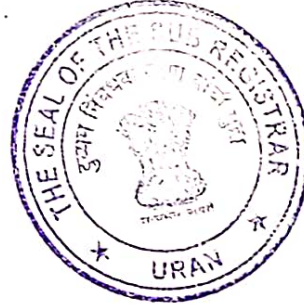
Challan Defaced Date: 2021.03.01

Sr. No.	Defacement No.	Defacement Date	Userid	Defacement Amount
1	(iS)-464-772	01/03/2021-14:50:14	IGR158	5600.00
2	(iS)-464-772	01/03/2021-14:50:14	IGR158	22300.00
Total Defacement Amount				27,900.00

दुय्यम निबधक उरण

Department of Stamp & Registration, Maharashtra	
Receipt of Document Handling Charges	
PRN 2502202110579	Date 25/02/2021
Received from , Mobile number 0000000000, an amount of Rs.600/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered(iSARITA) in the Sub Registrar office S.R. Uran of the District Raigarh.	
Payment Details	
Bank Name SBIN	Date 25/02/2021
Bank CIN 10004152021022509096	REF No. IGAKPCZBA0
This is computer generated receipt, hence no signature is required.	

उरण	
८८०२	२०२१
₹	३०



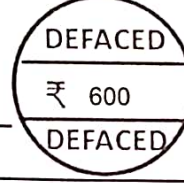


Document **H**andling **C**harges
Inspector General of Registration & Stamps

Receipt of Document Handling Charges

PRN	2502202110579	Receipt Date	01/03/2021
-----	---------------	--------------	------------

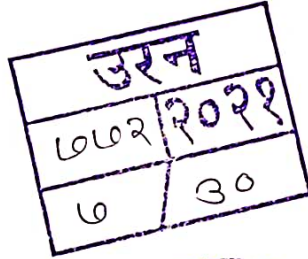
Received from , Mobile number 0000000000, an amount of Rs.600/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered on Document No. 772 dated 01/03/2021 at the Sub Registrar office S.R. Uran of the District Raigarh.



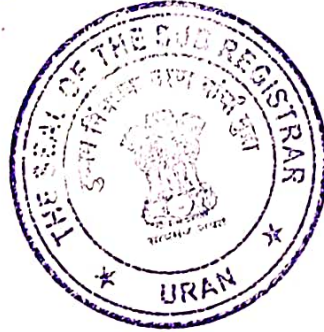
Payment Details

Bank Name	SBIN	Payment Date	25/02/2021
Bank CIN	10004152021022509096	REF No.	IGAKPCZBA0
Deface No	2502202110579D	Deface Date	01/03/2021

This is computer generated receipt, hence no signature is required.



(Signature)
दुय्यम निबधक उरण



खरेदीखत

आज दिनांक 10/02/2021 माहे (फेब्रुवारी) सन 2021 रोजीचे.....

मौजे-मोठी जुई, ता. उरण, जि. रायगड येथील गट क्र. व उपविभाग 106/31, क्षेत्र. हे.आर.पॉ., 0-22-00, पो.ख. हे.आर.पो., 0-03-00, एकुण हे.आर.पॉ. 0-24-00, आकार 2.62 रू. पै., पैकी 0-02-00 हे.आर.पॉ. या मिळकतीचे खरेदीखत.

१) राकेश बंसराज पटेल
वय ३४ वर्षे, धंदा- शेती/नोकरी
पॅन नं. ARHPP7676F
रा. ब/१०/१३, २:४, सेक्टर ३,
सी.बी.डी. बेलापूर, नवी मुंबई ४००६१४.

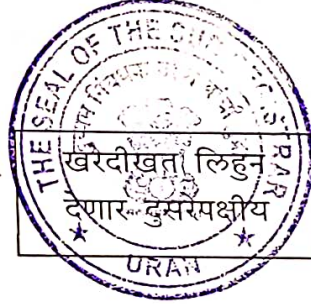
खरेदीखत लिहून
घेणार प्रथमपक्षीय

...यांसी..

उरण	
७७२	२०२१
८	३०

१) संग्राम प्रकाश घरत
वय ३६ वर्षे, धंदा- शेती/नोकरी
पॅन नं. BNJPG6930J
रा. मु. धाकटी जुई, हरिश्चंद्र पिंपळे,
रायगड, दिघोडे, महाराष्ट्र ४१०२०६.

२) संदेश भास्कर भोईर
वय ३४ वर्षे, धंदा- शेती/नोकरी
पॅन नं. AQIPB1862M
रा. १०३,६०४, विंधणे, दिघोडे,
रायगड, उरण, महाराष्ट्र ४१०२०६.



कारणे खरेदीखत लिहून देतात की,

[Handwritten signature]

Rakesh

[Handwritten signature]

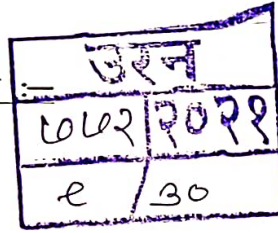
सदर खरेदीखत लिहून देणार दुसरेपक्षीय यांचे मालकीची व तुकडी व जिल्हा रायगड पोट तुकडी व तालुका उरण तसेच जिल्हा परिषद रायगड व तलाठी सजा.जुई यांचे हद्दीतील व मे.सब रजिस्ट्रार सो. उरण यांचे अधिकार क्षेत्रातील मौजे जुई तालुका उरण, जिल्हा रायगड येथील रेव्हेन्यु रेकॉर्डमध्ये वर्णन केलेली जमिन मिळकत आहे. सदर मिळकतीचे वर्णन रेव्हेन्यु रेकॉर्डनुसार खालील प्रमाणे आहे.

मिळकतीचे वर्णन
मौजे — जुई, तालुका — उरण, जिल्हा — रायगड

गट क्रमांक व उपविभाग	भुधारणा पध्दती	क्षेत्र हे.आर.पाँ.	आकार रू. पैसे
१०६/३१	१	०-२२-००	१.५०
		पो.ख ०-०३-००	
		एकुण ०-२५-००	
या एकुण क्षेत्र ०-२५-०० पैकी ०-०२-०० हे.आर.पाँ. मिळकतीचे खरेदीखत			

वरील मिळकतीच्या चतुःसीमा खालीलप्रमाणे

- पुर्वेस :- गटबुक नकाशा प्रमाणे.
पश्चिमेस :- गटबुक नकाशा प्रमाणे.
दक्षिणेस :- गटबुक नकाशा प्रमाणे.
उत्तरेस :- गटबुक नकाशा प्रमाणे.



येणेप्रमाणे वरील मिळकत व त्या मिळकतीमधील झाड-झाडोरा, बांध बंदिस्त, दगड, पाषाण, जल, तरू, काष्ट, वहिवारंग, मिथिनिक्षेप, येणे-जाणेचा मार्ग वैगरे तद्गभुत हक्कांसुद्धा अशी वरील मिळकत ही दुसरेपक्षीय यांनी या कायम खरेदीखताने प्रथमपक्षीय यांस विकत दिलेली आहे.



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

येणेप्रमाणे चुतःसिमेच्या आतील वरील शेत मिळकतीपासून दूसरेपक्षीय यांना काही एक उत्पन्न मिळत नाही दूसरेपक्षीय यांनी आपल्या आर्थिक गरजा भागविण्यासाठी दुसरेपक्षी यांनी प्रथमपक्षीय यांनी मागणी व विनंती करून सदरची शेतजमिन कायमची खरेदीखताच्या व्यवहाराबद्दल उभयपक्षीय यांनी आपआपसांत निश्चित करण्यात आलेल्या शर्ती व अटी खालीलप्रमाणे:-

१) सदरहू मिळकतीची एकुण किंमत रक्कम रूपये ५,५६,०००/- (अक्षरी पाच लाख छपन्न हजार मात्र) इतकी निश्चित करण्यात आली असून ही किंमत आजचे चालू बाजारभावाप्रमाणे व त्या परिसरांत चालू असलेल्या दराचे भाव लक्षात घेता योग्य व वाजवी आहे. आणि हि मिळकतीची किंमत उभयपक्षीय यांनी मान्य व कबूल केली आहे.

२) येणेप्रमाणे मोबदल्याचे एकुण रक्कम ५,५६,०००/- (अक्षरी पाच लाख छपन्न हजार मात्र) खालीलप्रमाणे प्रथमपक्षीय यांनी दुसरेपक्षीय यांना पोच केले आहेत. मोबदल्याची काही येणे बाकी नाही हे दूसरेपक्षीय मान्य व कबूल करतात.

क्र	नाव	दिनांक	बँकेचे नाव	चेक नं.	रक्कम
१	सदेश भास्कर भोईर	२९/०२/२०२१	आय.डी.डी.आय	३६९७३६	७५,०००/-
२	संग्राम प्रकाश घरत	२९/०२/२०२१	आय.डी.डी.आय	३६९७३७	७५,०००/-
३	सदेश भास्कर भोईर	२७/०३/२०२१	आय.डी.डी.आय	३६९७३८	७५,०००/-
४	संग्राम प्रकाश घरत	२७/०३/२०२१	आय.डी.डी.आय	३६९७४२	७५,०००/-
५	सदेश भास्कर भोईर	वेळोवेळी रोख रक्कम जमा			१,२८,०००/-
६	संग्राम प्रकाश घरत	वेळोवेळी रोख रक्कम जमा			१,२८,०००/-

३) सदर मिळकतीच्या मोबदल्याची संपूर्ण रक्कम आजरोजीपर्यंत पोच झाली असल्यामुळे या खरेदीखतांत उल्लेख केलेल्या मिळकतीचा खर्च व शांततामय ताबा कब्जा एकपक्षी यांना दूसरेपक्षीय ह्यांनी आजरोजी या खरेदीखताचेवेळी मालकी हक्क दिलेला आहे. सदर मिळकतीच्या ताबेकब्जाबाबत कोणतीही तक्रार राहिलेली नाही.

४) सदरहू खरेदीखतांत नमूद केलेली मिळकत ही पूर्णपणे बाजारहीत असून ती दूसरेपक्षीय यांनी अन्य कोणासही गहाण, दान, बक्षिस, फरोस्त, दावा, वारसा, इत्यादी, लिज, टेनन्सी, अन्नवस्त्र, पोटगी, कब्जा, हवाला, अदला-बदल अथवा इतरांमुळे दिलेली नाही. अगर तसा कोणताही तोंडी किंवा लेखी करारही केलेला नाही. तसेच काही आढळून आल्यास

Rakesh

Rakesh

Rakesh

अगर त्यामुळे प्रथमपक्षीय यांचे काही नुकसान झाल्यास त्याची संपुर्ण जबाबदारी दुसरेपक्षीय यांचेवर राहिल. त्याबाबतची कोणतीही तोशिप प्रथमपक्षीय यांना राहणार नाही. सदर बाबीचे निवारण । दुसरेपक्षीय हे स्वःखर्चाने करून देतील.

५) प्रथमपक्षीय यांना कायम विकत दिलेली मिळकत ही शेतजमीन दुसरेपक्षीय यांचे मालकीची व प्रत्यक्ष ताबेकब्जातील व वहीवाटीतील अशी मिळकत आहे. ही मिळकत रेव्हेन्यु रेकॉर्डला दुसरेपक्षीय यांचे नांवावर आहे. ह्या मिळकतीवर दुसरेपक्षीय यांचे शिवाय अन्य कोणाचाही कसल्याही प्रकारचा हक्क व हितसंबंध नव्हता व नाही. तरीसुद्धा ह्या कायम खरेदीखतानंतर एकपक्षीय यांचेबरोबर अन्य कोणीही ह्या मिळकतीच्या मालकी हक्काबाबत दंग दावा, हिस्सा, हरकत सांगु लागल्यास त्याचे निवारण दुसरेपक्षीय यांनी आपले पदरखर्चाने करून एकपक्षीय यांचा मालकी हक्क खरा करून देणेचा आहे.

६) खरेदीखत लिहून घेणार हे धारण करत असलेले क्षेत्र व या दस्ताऐवजामध्ये खरेदी घेत असलेले क्षेत्र असे एकूण क्षेत्र महाराष्ट्र कमांड धारण कायद्यान्वये वहित केलेल्या कमाल क्षेत्रापेक्षा जास्त क्षेत्र धारण करित नाही.

उरन	
७७२	२०२१
११	३०५

७) वर खरेदीखतांत उल्लेख केलेली मिळकत ही सरकारी, निमसरकारी किंवा अन्य कोणत्याही संस्थेकरीता, सिडको ,एम.आय.डी.सी. करीता किंवा कोणत्याही कारणाकरीता ऑक्विझिशन, रिक्विझिशन अगर रिझर्वेशन झालेली नाही. अगर तशी नोटीसही दुसरेपक्षीय

यांना आजमितीस प्राप्त झालेली नाही. अगर तसे नोटीफिकेशनही निघालेले नाही. खरेदीखतासमयी तसे काही आढळून आल्यास, त्यामुळे प्रथमपक्षीय यांचे काही नुकसान झाल्यास त्यांची संपुर्ण जबाबदारी दुसरेपक्षीय यांचेवर राहिल.

८) ह्या खरेदीखतांत उल्लेखिलेली मिळकतीबाबत ७/१२ चे उतारे, जमिनीचा गटबुकाचा नकाशा, खाते पुस्तिका वगैरे रेव्हेन्यु रेकॉर्ड संबंधी असणारी सर्व कागदपत्रे दुसरेपक्षीय यांनी प्रथमपक्षीय यांच्या भोगवाट्यांस आजरोजी ताब्यात दिलेली आहेत. तसेच सदर मिळकतीचे ७/१२ सदरी लिहून घेणार एकपक्षीय यांचे नांवाची नोंद होणेकरीता आवश्यक ते जाबजबाब व सह्या लिहून देणार दुसरेपक्षीय हे काहीही तक्रार न करता देतील.







९) ह्या खरेदीखतात उल्लेखिलेली मिळकतीचे आजपासून तुम्ही (प्रथमपक्षीय) मालक झाला असल्यामुळे तुम्ही सदर मिळकतीचा उपभोग आपल्या मनाजोगे, पुत्रपौत्रादी, वंशपरंपरेने घेत जावा ह्या मिळकतीचा धारा, कर, सरकारी, निमसरकारी वगैरे कर आम्ही आजपर्यंत भरलेले आहेत. यापूढे सदर मिळकतीचा धारा, कर, सरकारी, निमसरकारी कर वगैरे प्रथमपक्षीय यांनी भरावयाचे आहेत व या मिळकतीचा उपभोग त्यांनी बिनातक्रार घेणेचा आहे.

१०) सदरहू मिळकत ही शेतजमिनीची मिळकत आहे, प्रथमपक्षीय शेतकरी असून दुसरेपक्षीय हेही शेतकरी आहेत. सबब खरेदीखत हे कायदेशिर आहे त्यामुळे कोणतीही अडचण येत नाही. सदरची मिळकत ही बिगरशेती कामाकरीता विकत घेत आहोत.

११) तसेच या खरेदीखतात ज्या-ज्या ठिकाणी 'सदरहू मिळकत' असे संबोधिले असेल त्या-त्या ठिकाणी एकपक्षीय यांस वर उल्लेखिलेली खरेदीखतांतिक मिळकत विकत दिलेली आहे, असे समजण्याची आहे.

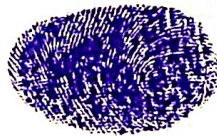
१२) हे खरेदीखत दुसरेपक्षी यांचे वालीवारस, हितसंबंधी, हक्कदार तसेच एक्झिक्युटर्स, अॅडमिनिस्ट्रेटर्स वगैरे सर्वांवर बंधनकारक राहिल.

येणेप्रमाणे हे खरेदीखत दुसरेपक्षीय यांनी आपले राजीखूशामि व स्वसंतोष कुणाच्याही दबावाला बळी न पडता किंवा नशापाणी न करता वाचून, समजावून घेऊन लिहून दिले आहे. ते त्यांनी वाचून व समजावून घेवून त्याचे सत्यतेसाठी खालील साक्षिदारांसमक्ष आज तारीख मजकूरी उरण येथे सहया केल्या आहे.

साक्षीदार:

सही/—

१. श्री. निलिष्ठा चंस्कॉन पवार
 ठ. ३०१, कल्ले वल्ली वाळड
 पुणे. ४११०५७, अ. ५५५५



(Handwritten signature)

(Handwritten signature)

(Handwritten signature)

(Handwritten signature)

७) सुवैर इस्माईल चौगुले
 वी. १७ - अहमदनगर
 मुळा - वॉ. ५००६१२.



Suvar



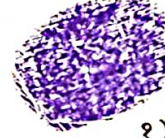
Rakesh



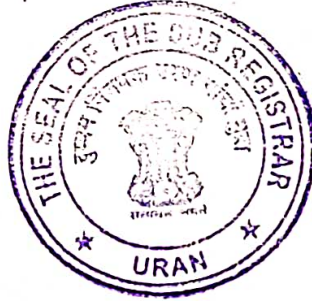
१) राकेश बंसराज पटेल
 खरेदीखत लिहून घेणार प्रथमपक्षीय

उरण	
१०६२	२०२१
१३	३०

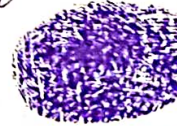
Sangram



१) संग्राम प्रकाश घरत



Sandesh



२) संदेश भास्कर भोईर
 खरेदीखत लिहून देणार दुसरेपक्षीय

—: पावती :-

कारणे पावती लिहून देतो की, एकपक्षी यांचेकडून रक्कम रूपयें ५,५६,०००/- (अक्षरी पाच लाख छपन्न हजार मात्र) सदरहू खरेदीखतापोटी दुसरेपक्षी यांना वर नमुद केल्याप्रमाणे रोख/चेक/पोस्ट डेटेड चेक स्वरूपात पोहोच झाले आहेत. सदरहू करारामध्ये एकपक्षी यांचेकडून काही येणे शिल्लक नाही, त्याचे सत्यतेसाठी ही पावती लिहून दिली.

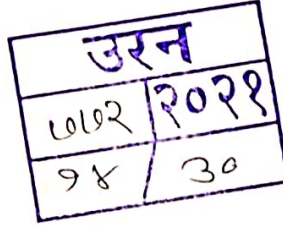
साक्षीदार :-

१.श्री.

सहया/-



१) संग्राम प्रकाश घटत



२) संदेश भास्कर भोईर
पावती लिहून देणार दुसरेपक्षीय





महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात

अधिकार अभिलेख पत्रक

[महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- जुई

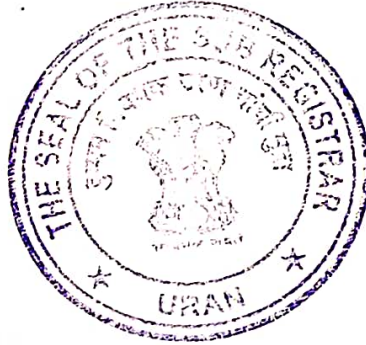
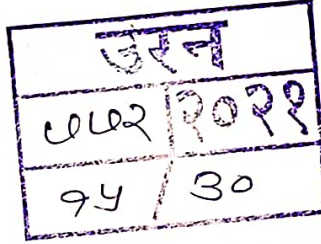
तालुका :- उरण

जिल्हा :- रायगड

भूमापन क्रमांक व उपविभाग
१०६/३१

भुधारणा पद्धती भोगवटादार वर्ग -१

शेताचे स्थानीक नाव	भोगवटादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फेरफार क्र.	खाते क्रमांक
क्षेत्र एकक	हे.आर.चौ.मी	संग्राम प्रकाश घरत			(२७७४)	१०५५
जिरायत	०.२२.००	संदेश भास्कर भोईर			(२७७४)	कुळाचे नाव
बागायत	-	सामाईक क्षेत्र	०.२२.००	२.६२	०.०३.००	इतर अधिकार
तरी	-					इतर
वरकस	-					खारमुमी योजना पुनःप्रापित क्षेत्र (२९७२)
इतर	-					
एकुण क्षेत्र	०.२२.००					
पोट-खराब (लागवडीस अयोग्य)						
वर्ग (अ)	०.०३.००					
वर्ग (ब)	-					
एकुण पो ख	०.०३.००					
आकारणी	२.६२					
जुडी किंवा विशेष आकारणी	-					



जुने फेरफार क्र

(५४०),(५४२),(७५२),(१५५२),(१९२८),(१९८६),(२११४),(२७३८),(२७४१),(२७४८),(२७५६),(२७७२),(२७७४)

सीमा आणि भुमापन चिन्हे

हा ७/१२ अभिलेख (दि.०१/०८/२०१९.०२.०२.२१ PM रोजी) डिजिटल स्वाक्षरीत केला असल्यामुळे त्यावर कोणत्याही सही-शिकव्याची आवश्यकता नाही.

पृष्ठ क्र. १ / २

सुचना : सदर ७/१२ डिजिटल स्वाक्षरीत झाल्यानंतर गा.न.नं. १२ मध्ये पिकांची माहिती अद्यावत झाली असल्याने सद्यस्थितीत <https://bhukh.mahabhumi.gov.in> या संकेत स्थळावर पहावी.

७/१२ डाउनलोड व वेध दि. : ०२/०१/२०२१ : १६:१०:२० PM. वेधता पडताळणीसाठी <https://digitalsatara.mahabhumi.gov.in/ds/> या संकेत स्थळावर जाऊन 2401100001033380 हा क्रमांक वापरावा.



गाव नमुना बारा
पिकांची नोंदवही

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवही (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९]

गाव :- खुई

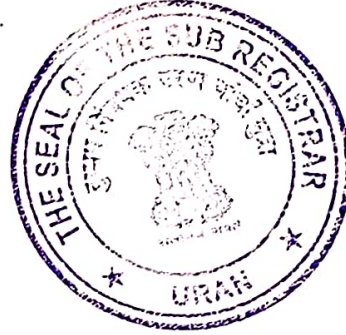
तालुका :- उरण

जिल्हा :- रायगड

भुमापन क्रमांक व उपविभाग १०६/३१

		पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील										लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जल सिंचनाचे साधन	शेरा
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र						निर्मळ पिकाखालील क्षेत्र							
वर्षे	हंगाम	घटक पिके व प्रत्येक खालील क्षेत्र									स्वरूप	क्षेत्र			
		मिश्रणाचा संकेत क्र.	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित					
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)	(१५)	
			हे.आर.चौ.मी	हे.आर.चौ.मी		हे.आर.चौ.मी	हे.आर.चौ.मी		हे.आर.चौ.मी	हे.आर.चौ.मी		हे.आर.चौ.मी			
२०१६-१७	खरीप							भात		०.२२००					
२०१७-१८	खरीप							भात		०.२२००					

उरण
७७२२०२१
१६ ३०



हा ७/१२ अभिलेख (दि. ०१/०८/२०१९, ०२:०२:२१ PM रोजी) डिजिटल स्वाक्षरीत केला असल्यामुळे त्यावर कोणत्याही सही-शिक्क्याची आवश्यकता नाही.

पृष्ठ क्र. २ / २

सुचना : सदर ७/१२ डिजिटल स्वाक्षरीत झाल्यानंतर गा.न.नं. १२ मध्ये पिकांची माहिती अद्यावत झाली असल्याने सद्यस्थिती <https://chulakh.mahaburni.gov.in> या संकेत स्थळावर पहावी.

७/१२ डाउनलोड व वेध दि. : ०२/०१/२०२१ : १६:१०:२० PM. वैधता पडताळणीसाठी <https://digitalsalbara.mahaburni.gov.in/ds#/> या संकेत स्थळावर जाऊन 2401100001033380 हा क्रमांक वापरावा.





BHULEKH
Uttar Pradesh

खाता विवरण (अप्रमाणित प्रति)

ग्राम का नाम : मथुरा परगना : (विसुआ) तहसील : मछली शहर जनपद : जौनपुर फसली वर्ष : 1427-1432 भाग : 1 खाला संख्या : 01199

खतेदार का नाम / पिता पति संरक्षक का नाम / निवास स्थान

खसरा संख्या क्षेत्रफल (हे.) आदेश

टिप्पणी

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

हीरालाल / बैजनाथ / नि. ग्राम
बंशराज / बैजनाथ / नि. ग्राम
लक्ष्मीना / दिलीप कुमार / नि. ग्राम

1723/2581 0.1300

योग

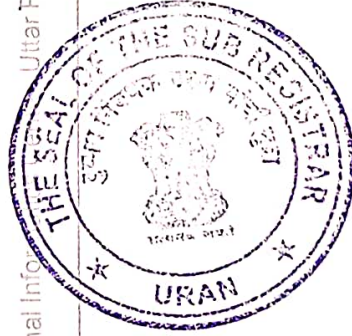
1 0.1300

कृपया उक्त खसरे की प्रस्थिति (भूडंड (गाटा) के वाद ग्रस्त / विक्रय / भू-नक्शा) हेतु खसरा संख्या पर क्लिक करें

Disclaimer: उक्त ऑफ़ाई मात्र अवलोकनार्थ है, उक्त विवरण अधतन है, तहसील कम्प्यूटर केन्द्र एवम सी.एस.सी.तोकवाणी केन्द्र से उद्घरण की प्रमाणित प्रति प्राप्त की जा सकती है।

Software Powered By: National Info

Uttar Pradesh State Unit, Lucknow.



CITY AND INDUSTRIAL DEVELOPMENT CORPORATION OF MAHARASHTRA LIMITED
(CIN - U99999 MH 1970 SGC - 014574)

REGD. OFFICE:
 "NIRMAL", 2nd Floor, Nariman Point,
 Mumbai - 400 021.
 PHONE : + 91-22-6650 0900
 FAX : +91-22-2202 2509

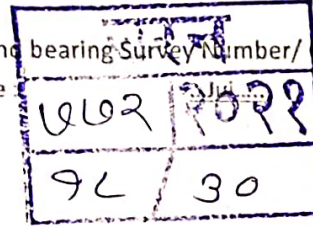
HEAD OFFICE
 CIDCO Bhavan, CBD Belapur,
 Navi Mumbai - 400 021
 PHONE : +91-22-6791 8100
 FAX : +91-22-6791 8166

Ref. No. NO.CIDCO/NAINA/ZCS/2020/ 482

Date: 26/10/2020

To,
 Mr. Kantilal Baburao Koli
 At - Mothi Jui, Post-Jui
 Tal. - Uran, Dist. - Raigad.

Sub : Zone Confirmation Statement (ZCS) for the land bearing Survey Number/ Gut
 No.:- 106, Village
 Tal.:- Uran, Dist.:- Raigad



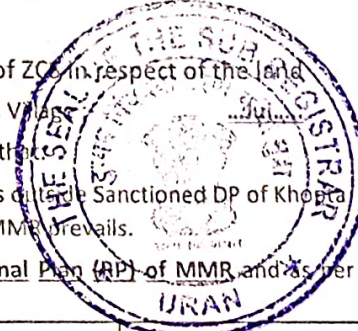
Ref : Your letter dated :- 22.10.2020

Sir/Madam,

This has reference to your application cited above for issue of ZCS in respect of the land bearing Survey / Gut No. :- 106, Village

Tal.:- Uran, Dist.:- Raigad In this regard, it is to inform you that

- 1) The said land is Part of Khopta New Town project and it falls outside Sanctioned DP of Khopta where provisions of sanctioned RP of MMR or Draft RP of MMR prevails.
- 2) The zone details of subject land as per Sanctioned Regional Plan (RP) of MMR and as per Draft Regional Plan (RP) of MMR are as under :



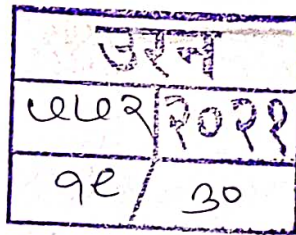
Village	Survey No.	Zone as per Sanctioned RP of MMR (1996-2011)	Zone as per Draft RP of MMR (2016-2036)
JUI	106 (One hundred and Six)	URBANISABLE ZONE TWO- (U2)	GREEN ZONE ONE (G-1)

- 3) The provision of Draft RP of MMR (2016-2036) are subject to approval of Govt. of Maharashtra.
- 4) In case of reservation of Existing/proposed road, channel, existing railway etc, the alignment is subject to actual demarcation on site.
- 5) The Survey number and its boundary are subject to the revenue records.
- 6) The certificate should not be considered as NOC for allotment of any Government land.

In case of any corruption related complaint, please visit :
[cidco.maharashtra.gov.in/CIDCO_VIGILANCE_MODULE_NEW / Userlogin.aspx](http://cidco.maharashtra.gov.in/CIDCO_VIGILANCE_MODULE_NEW/Userlogin.aspx)

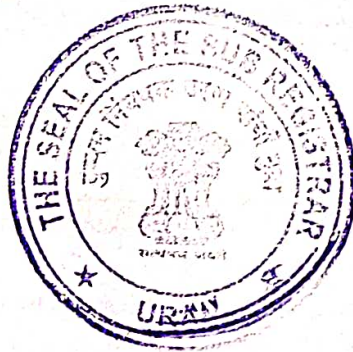
Continued.....

- 7) When affected/falls within Coastal Regulation Zone (CRZ), Survey number may attract the provisions of Coastal Regulation Zone notification dated 05/01/2011, by the Ministry of Environment and forest, Government of India Amendments thereto .
- 8) This Statement shall not be considered as a proof of ownership for any disputes, in any Court of Law.
- 9) The ZCS is issued for entire area of survey /Gut Number-106....
Village - ...Jui.... and is issued based on the documents by the applicant.
- 10) The authenticity of the details and documents submitted by the applicant (7/12 extract, gut book map, authorization letter, etc.) shall be the sole responsibility of the applicant.
- 11) The ZCS shall not be construed as NOC for Transfer of property and to undertake any development on land. In case, if any unauthorized development is found then CIDCO is empowered to deal in accordance with the provisions laid down under MRTP Act 1966.
- 12) This ZCS is not to be used for obtaining NA permission from The District Collector Raigad.
- 13) If any part of the Survey No. is identified for any acquisition/Project/Buffer Zone etc., the NOC from the Authority concerned is required.
- 14) The Regional Plan in force for MMR was prepared at a large scale and has certain discrepancies. In view of this, there may be a possibility of human error. In such circumstances, it will be the responsibility of the applicant to get the revised ZCS from the Corporation.



Yours Faithfully,

[Signature]
22/10/2020
Associate Planner (NAINA & KNT)



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
RAKESH BANSRAJ PATEL
BANSRAJ BAJNATH PATEL
02/01/1986
 Permanent Account Number
ARHPP7676F

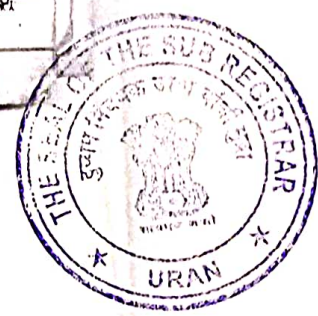
 Signature


भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA


 रमेश बंसराज पटेल
 Rakesh Bansraj Patel
 जन्म वर्ष / Year of Birth : 1986
 पुरुष / Male

5572 8582 5490
आधार — सामान्य माणसाचा अधिकार


 20 30



Rakesh

भारतीय विशिष्ट आळख प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA


पत्ता S/O बंसराज पटेल,
 वी-१०/१३, २/४, एम.जी.एम. हॉस्पिटल
 जवळ, सेक्टर-३, मीवीपी, बेलापुर, पिन
 कोड-४००६१४, नवी मुंबई, ठाणे,
 महाराष्ट्र, ४००६१५

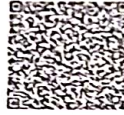
Address: S/O Bansraj Patel,
 B-10/13,2/4, Near M G M Hospital,
 Sector-3,CBD,Belapur,Pin
 Codo-400614, Navi Mumbai,
 Thane, Maharashtra, 400615

1847
 1800 180 1847
 help@uidai.gov.in
 www.uidai.gov.in
 P.O. Box No. 1947,
 Bengaluru-560 001



भारत सरकार
Government of India

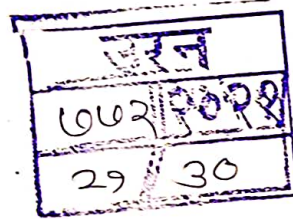
संदेश भास्कर भोईर
Sandesh Bhaskar Bhoir
जन्म तारीख / DOB : 04/08/1986
पुल्ल / Male



5603 0410 8992

माझे आधार, माझी ओळख

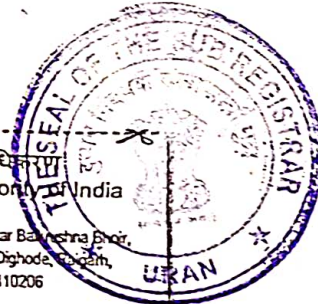
Handwritten signature



भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पत्ता वडिलाचे/आईचे नांव: भास्कर
वाळकण्ण भोईर, 103,604, विधाने,
दिघोडे, रायगड, उरण, महाराष्ट्र,
410206

Address: S/O: Bhaskar Balraj Bhoir,
103,604, Vinthane, Dighode, Raigad,
Uran, Maharashtra, 410206



5603 0410 8992



1947



help@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in





भारत सरकार
Government of India


 संग्राम प्रकाश घरात
 Sangram Prakash Gharat
 जन्म तारीख / DOB : 08/01/1984
 पुरुष / Male




8573 7579 7400


आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार


भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पत्ता S/O: प्रकाश महादेव घरात, Address: S/O: Prakash Mahadev Gharat,
 मु. धाकटी बुई, हरिचंद्र पिंपळे, रायगड, at-Dhakti Bui, Harishchandra Pimpale,
 दिघोडे, महाराष्ट्र, 410206 Raigarh, Dighode, Maharashtra, 410206

8573 7579 7400

 1947
 1800 300 1947

 help@uidai.gov.in

उरन
 22/30

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

SANGRAM PRAKASH GHARAT
PRAKASH MAHADEV GHARAT
08/01/1984

Permanent Account Number
BNJPC6930J


 Signature



ET



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



प्रवीण सुभाष पवार
Pravin Subhash Pawar
जन्म तारीख/DOB: 07/07/1983
पुरुष / MALE



9346 2792 4750

माझे आधार, माझी ओळख

Pravin

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA


स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
BIRPP8647Q

नाम / Name
PRAVIN SUBHASH PAWAR

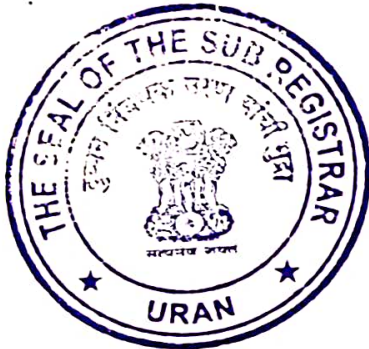
पिता का नाम / Father's Name
SUBHASH SUDKAJI PAWAR

जन्म की तारीख / Date of Birth
07/07/1983

हस्ताक्षर / Signature



उरान	
662	2021
23	30




आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

NILESH CHANDRAKANT PAWAR
CHANDRAKANT DATTATREY PAWAR

29/05/1990

ASBPP70140



Nilesch Pawar

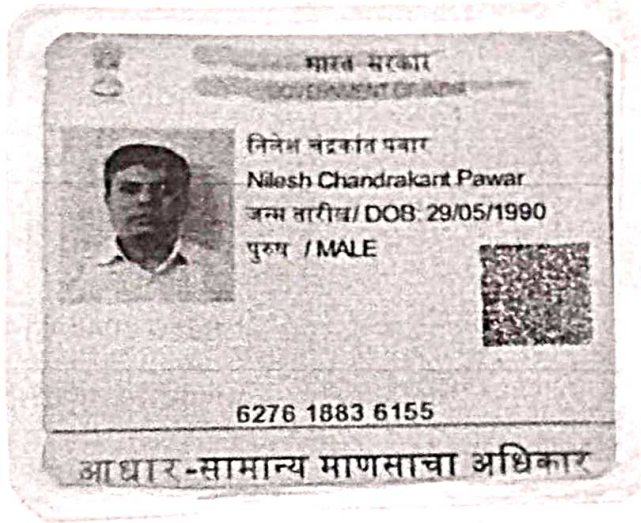
भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

निलेश चंद्रकांत पवार
Nilesch Chandrakant Pawar
जन्म तारीख/DOB: 29/05/1990
पुरुष / MALE

6276 1883 6155

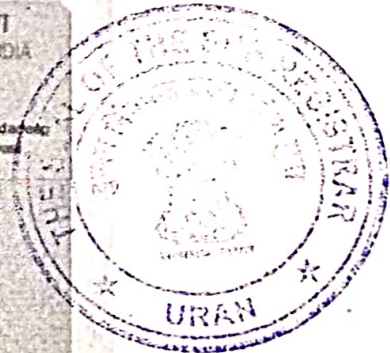
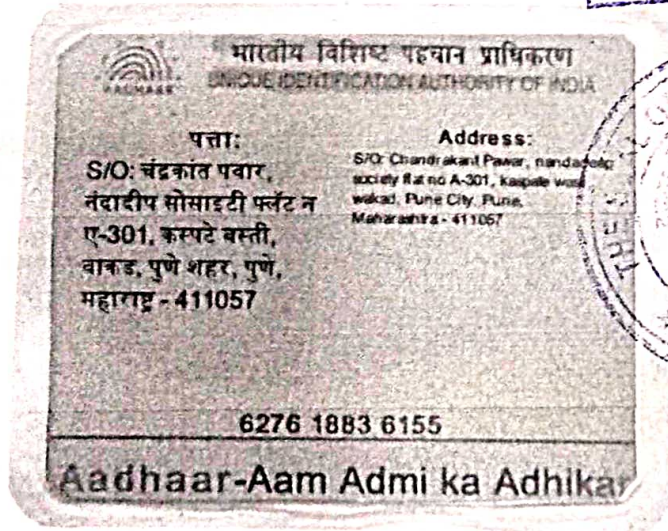
आधार-सामान्य माणसाचा अधिकार



Handwritten signature

जुरन	
७७२	२०२१
२४	३०



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
BGCP7910E

नाम / Name
ZUBAIR ISMAIL CHOUGLE

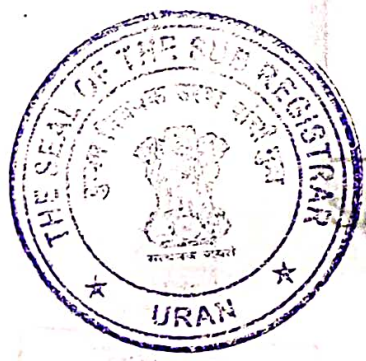
पिता का नाम / Father's Name
ISMAIL ISHAQUE CHOUGULE

जन्म की तारीख
Date of Birth
06/09/1997

हस्ताक्षर / Signature

12112019

उरन
७७२ २०२१
२५ / ३०



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

दुबैर इस्माईल चौगुले
ZUBAIR ISMAIL CHOUGLE

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1997
पुरुष / Male

8009 8647 8149

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

Zubair

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता वी/१०१ यशोदा अपार्टमेंट, अमृत
नगर, मुंब्रा, मुंब्रा, ठाणे, महाराष्ट्र, 400612

Address: B/101 YASHODA APT,
AMRUT NAGR, MUMBRA,
Mumbra, Thane, Maharashtra,
400612

1947
1800 180 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

P.O. Box No. 1947
Bengaluru-560 075

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA




अशमक विनोद पाटील
Ashmak Vinod Patil
जन्म तारीख / DOB: 22/01/1984
पुंस / Male



8333 1281 1661

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



अशमक विनोद पाटील
Ashmak Vinod Patil
जन्म तारीख / DOB: 22/01/1984
पुंस / Male

पिताचे नाव / Father's Name
VINOD NAMDEV PATIL

22/01/1984

Signature

रन
२०२१
३०

SUE REGISTRAR
AN

(Handwritten signature)

 भारत सरकार
Government of India



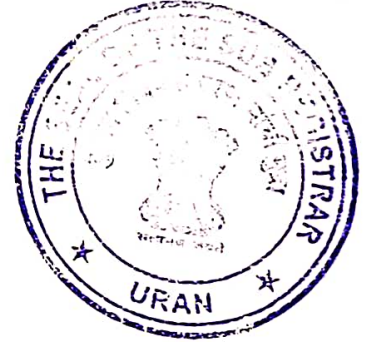
प्रकाश नामा जोशी
Prakash Nama Joshi
जन्म तारीख / DOB : 01/06/1962
पुरुष / Male




7344 0684 3336

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार


उरन	
७७२	२०२१
२७	३०





 भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पत्ता S/O: नामा काना जोशी, 1319, Address: S/O: Nama Kana Joshi, 1319,
हरिश्चंद्र पिंपळे, दिघोडे, रायगड, Hanshchandra Pimpale, Dighode, Raigarh,
महाराष्ट्र, 410206 Maharashtra, 410206

7344 0684 3336

 1947
1800 300 1947

 help@uidai.gov.in

 www.uidai.gov.in

Prakash Nama Joshi

464/772

गोमवार, 01 मार्च 2021 2:51 म.नं.

दस्त गोपवारा भाग-1

उरण

दस्त क्रमांक: 772/2021

दस्त क्रमांक: उरण /772/2021

वाजार मुल्य: रु. 5,56,000/-

मोवदला: रु. 5,56,000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.22,300/-

नोंदणी फी माफी अमल्याम तपशिल :-

1) Fee Adjustment : Fee Adjustment (yashada training) code added for keeping lack of adjusted fees

द. नि. मह. दु. नि. उरण यांचे कार्यालयात

पावती:980

पावती दिनांक: 01/03/2021

अ. क्र. 772 बर दि.01-03-2021

मादरकरणाचे नाव: संग्राम प्रकाश घरत

गेजी 2:47 म.नं. वा. हजर केला.

नोंदणी फी

रु. 5600.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 600.00

पृथांची संख्या: 30

दस्त हजर करणाऱ्याची मदी:

एकुण: 6200.00

Sub Registrar-Uran

Sub Registrar-Uran

दुय्यम निबंधक उरण

दस्ताचा प्रसार: खेदीखत

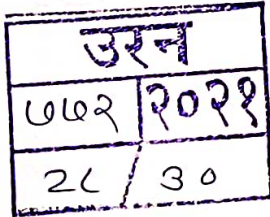
दुय्यम निबंधक उरण

मुद्रांक शुल्क: (दोन) कोणत्याही नगरपालिका किंवा नगर पंचायत किंवा स्थालगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा मुंबई महानगर प्रदेश ॥ विक्रम प्रा॥धिकरणाच्या हद्दीत असलेल्या कोणत्याही ग्रामीण क्षेत्रात, किंवा मुंबई मुद्रांक (मालमत्तेच्या प्रत्यक्ष वाजार मुल्याचे निधारण) नियम, 1995 अन्वये प्रकाशित झालेल्या वार्षिक विवरणपत्रातील दराप्रमाण प्रभाव क्षेत्रात.

शिक्रा क्र. 1 01 / 03 / 2021 02 : 47 : 46 PM ची वेळ: (मादरीकरण)

शिक्रा क्र. 2 01 / 03 / 2021 02 : 49 : 20 PM ची वेळ: (फी)

दस्त जोडलेले कागदपत्रे
कुलमुद्रांकपत्रे, व्यवती इत्यादी बनावट
आढळून आल्यास यांची संपूर्ण जबाबदारी
दस्त निगादकांची राहिल.



Sub Registrar-Uran

दस्त गोपवारा भाग-2

उरन

दस्त क्रमांक: 772/2021

01/03/2021 2 54:05 PM

दस्त क्रमांक : उरन/772/2021

दस्ताचा प्रकार :- खरेदीखत

अनु क्र.	पधकाराचे नाव व पत्ता	पधकाराचा प्रकार	द्वयाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव: मंगलम प्रकाश घगत पत्ता: प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: धाकटीजुई, पो. दिघोडे, ता. उरण, जि. रायगड, महाराष्ट्र, RAIGARH(MH). पॅन नंबर: BNJPG6930J	लिहून देणार वय :- 36 स्वाधरी:-		
2	नाव: संदेश भास्कर भोईर पत्ता: प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 103, 604, विधणे, पो. दिघोडे, ता. उरण, जि. रायगड, महाराष्ट्र, रायघर (एमएच). पॅन नंबर: AOIPB1862M	लिहून देणार वय :- 34 स्वाधरी:-		

वरील दस्तऐवज करून देणार तशाकथीत खरेदीखत चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कवुल करतात.

ओळख:-

खालील इमम अमे निवेदीत करताना की ने दस्तऐवज करून देणा-यानां व्यक्तीश: ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पधकाराचे नाव व पत्ता	द्वयाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव: अशमक विनोद पाटील - - वय: 27 पत्ता: दिघोडे, ता उरण जि रायगड पिन कोड: 410206		
2	नाव: प्रकाश नामा जोशी - वय: 58 पत्ता: धाकटी जुई ता उरण जि रायगड पिन कोड: 410206		

खालील पधकाराची कवुली उपलब्ध नाही.

अनु क्र.	पधकाराचे नाव व पत्ता
1	राकेश बंसराज पटेल - :- प्लॉट नं: --, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ब/10/13 2:4 सेक्टर 3 सीबीडी बेलापूर नवी मुंबई, महाराष्ट्र, THANE. ARHPP7676F

Sub Registrar
दुय्यम निबंधक उरण
Payment Details.

उरन
७७९ २०२१
२९/३०

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	Rakesh B Patel	eChallan	00040572021022547372	MH012208533202021M	22300.00	SD	0005826173202021	01/03/2021
2		DHC		2502202110579	600	RF	2502202110579D	01/03/2021
3	Rakesh B Patel	eChallan		MH012208533202021M	5600	RF	0005826173202021	01/03/2021

[SD: Stamp Duty] [RF: Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

772/2021

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

दस्तावेज गोपनीयता भाग-2

उरण

दस्तावेज क्रमांक: 772/2021

02/03/2021 12:35:50 PM

दस्तावेज क्रमांक: उरण/772/2021

दस्तावेजाचा प्रकार: खरेदीदस्तावेज

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा छना
1	नाव:महाम प्रकाश घनत पत्ता:प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, गेड नं.: धाकडीजूई ,पो.दिघोडे,ता.उरण,जि.रायगड, महाराष्ट्र, RAIGARH(MH). पिन नंबर:BNJPG6930J	विद्वान देणार वय :-36 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:राकेश वसराज पटेल -- पत्ता:प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, गेड नं.: ब/10/13 2:4 नॅक्टर 3 सीबीडी वेदापूर नवी मुंबई, महाराष्ट्र, THANE. पिन नंबर:ARHPP7676F	विद्वान देणार वय :-34 स्वाक्षरी:- <i>Rakesh</i>		
3	नाव:महेश भास्कर भोईर पत्ता:प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, गेड नं.: 103, 604, विधरण, पो.दिघोडे,ता.उरण,जि.रायगड, महाराष्ट्र, रायघर(एमागच). पिन नंबर:AOIPB1862M	विद्वान देणार वय :-34 स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तावेज करून देणार तयारकर्त्या खरेदीदस्तावेज चा दस्तावेज करून दिल्याचे कवुल करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ:02 / 03 / 2021 12 : 26 : 44 PM

ओळख:-

खालील इमम असे निवेदीत करतात की ते दस्तावेज करून देणाऱ्यांना व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	छायाचित्र	अंगठ्याचा छना
1	नाव:प्रविण नुभाप पवार -- वय:37 पत्ता:Kamotha,ta Panavel Ji Rayagad पिन कोड:410206	 स्वाक्षरी <i>Pravin</i>	
2	नाव:निलेश पवार -- वय:30 पत्ता:Kamotha,ta Panavel Ji Rayagad पिन कोड:410206	 स्वाक्षरी <i>Nilesh</i>	

शिक्का क्र.4 ची वेळ:02 / 03 / 2021 12 : 32 : 31 PM

शिक्का क्र.5 ची वेळ:02 / 03 / 2021 12 : 34 : 46 PM नोंदणी पुस्तक 1 मध्ये

प्रमाणित करण्यात येते की, या दस्तावेज 36 पृष्ठ आहेत.

दुय्यम निबंधक उरण

Sub Registrar
दुय्यम निबंधक उरण
Payment Details.

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	Rakesh B Patel	eChallan	00040572021022547372	MH012208533202021M	22300.00	SD	0005826173202021	01/03/2021
2		DHC			600	RF	2502202110579D	01/03/2021
3	Rakesh B Patel	eChallan		MH012208533202021M	5600	RF	0005826173202021	01/03/2021

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC:Document Handling Charges]

पुस्तक क्र. 9

दस्त क्र. 662 वर नोंदला

772/2021

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages) after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

दुय्यम निबंधक उरण

दि. 2 मार्च 2021